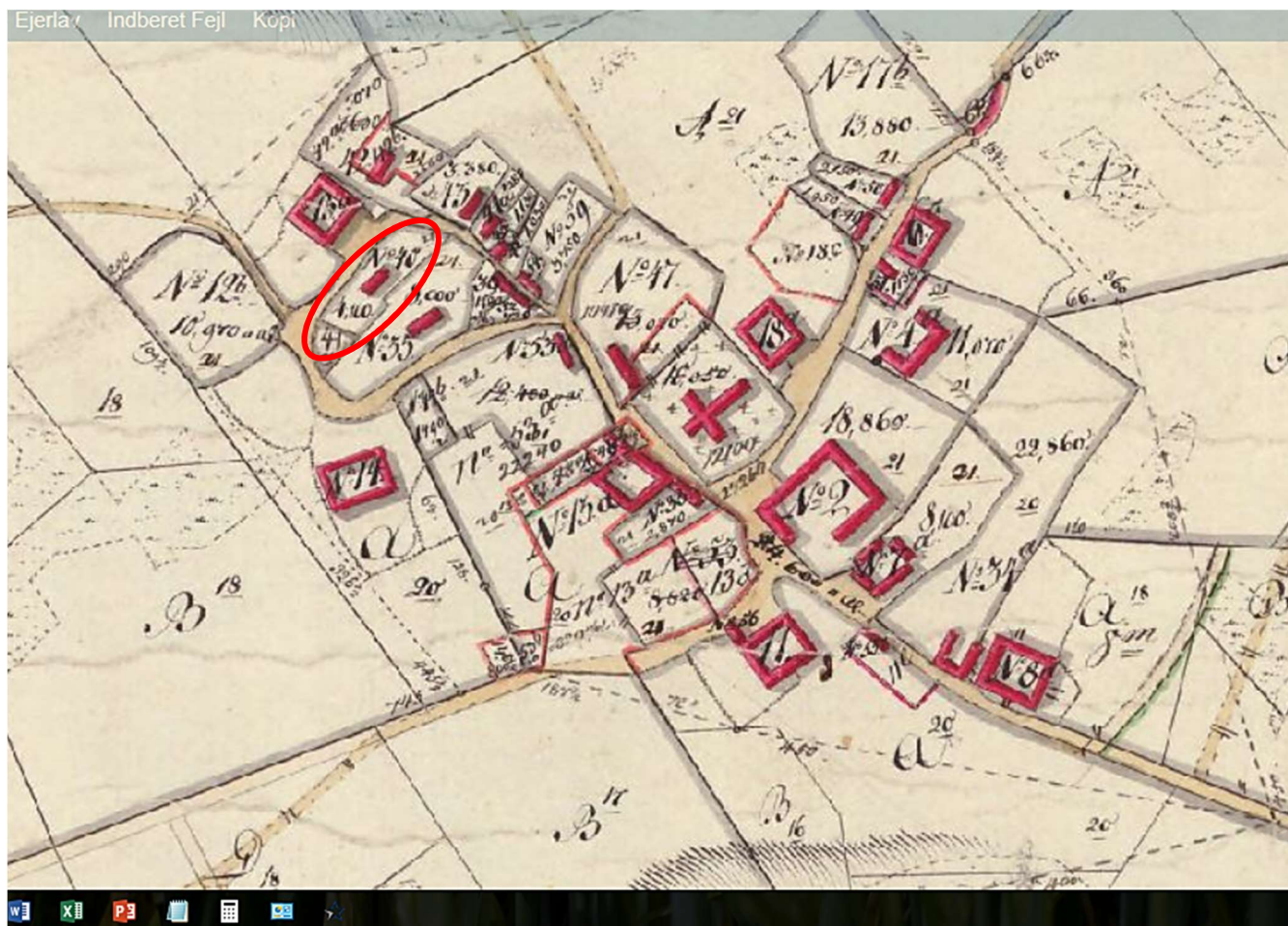


Historien om Kærvej i Kongsted blev til, da yngste barnet, en dag sagde: Det kunne være sjov at kende historien om det hus vi voksede op i.



I Kort og matrikelstyrelsen fandt jeg Placering af matrikel nr. 40 + 41, Kærvej 3A og 3B, Kongsted By, Kongsted Sogn, Frem til 1859.



- I Lystrup gods fæsteprotokoller 1780 -1858 finder jeg flg. Oplysninger:

Christen Hansen Guldbrand fæster den 5. juni 1786 et hus mtk 17b Kongsted

Christen Hansen Guldbrand fæster den 6. juni 1801 et hus mtk 40b Kongsted

Christen Hansen Guldbrand fæster den 5. marts 1801 et hus mtk 41 Kongsted

- *Folketælling 1787 for landsogne, Præstø Amt, Faxe Herred, Kongsted sogn:*

Her kan læses at der i Kongsted boede (familie nr 40 eller matrikel 40)

Begge gift 1. gang:

Cresten Guldbrand 53 år husmand og daglejer

Karen Guldbrand 37 år

Deres børn : Christian 5 år, Gunnar 1 år

Gammel skrift og dårlige oversættelser kan føre til fejllæsning og fejltastning. Som det ses nedefor skulle Chisten / Kresten være født i 1741. Men i folketælling 1787 oplyses hans alder til 53.

- På familien Mørkebergs hjemmeside kan læses følgende:

Christen (Hansen) Guldbrand - Blev døbt 30/3-1741 i Dalby kirke

Gudmoder: Else - Oluf Smeds/Smidts(?) Datter, Høsten

Faddere: Hans Dyrr i Wiverup m.fl.

Gift i 1778 i Kongsted kirke med Karen Christiansdatter

Ved FT-1787 bor ægteparret i Kongsted med 2 børn

Christen Guldbrand dør i Kongsted d. 23/6-1825 (84 år gammel) som 'Almisselem'

Det kan meget vel tænkes at KAREN er den Christen Hansens enke som overdrager jorden til Sejrsen.

- *Kammerjunker Mylius af Lystrup gods, ejer matr. 40 og 41 årene 1825 og 1832*

Det fremgår af protokollen at Matrikel 40 forpagtes af Christen Hansens Enke.

Hun er overstreget og erstattet med Anders Seirsen / eller Larsen

Protokollen i matrikelregistret oplyser at matrikel 40 og 41, som ejes af Lystrup Gods, forpæktes af Anders Seirsen

- *Notat fra tingbogen:*

Kongelig konfirmeret fundats af 22/10-1843 for så vidt at der ved ejedommens overdragelse svares 1% af købesummen til de Holsteinske legater

- Donation til de blinde. Denne servitut bliver aflyst den 2. marts 1998

- Folketælling 1840

Frederik Nicolaisen , 43 år, født i Braaby, gift, væver

Ingeborg Larseniusen, 39 år, født i Hyllede, gift, hans kone

Larsenius Frederiksen, 11 år

Nicolai Frederiksen, 10 år

Johanne Frederiksen, 6 år

Anne Sofie Frederiksen, 3 år, deres børn

Marie Olsdatter, 20 år, tjenestepige

Om denne familie er den samme som i skødet af 1858 ovenfor under Guldbrandhuset:
Frederik Niclasen – er usikkert

- *Folketælling 1850 matrikel 40*

Hans Pedersen 29 år gift født i Kongsted, daglejer

Kirsten Wilhelmsen 49 år født i Rønnede hans kone

Ane Marie Olsen 1 år et barn

- *Folketælling 1850 matrikel 41, Fattighuset*

Her er listet 31 personer

I flere af de efterfølgende folketællinger bliver det tydeligt at huset på matrikel 41, var opholdssted for fattiglemmer. Og der boede virkelig mange under samme tag.

I Eskildstrup lå et børnehjem kaldet **fosteranstalten** i folketællingerne.

En del af de børn ser ud til at være kommet i pleje hos de omkringboende.

Nok mest som tyende. (Anne Marie ovenfor kunne godt være et af de børn)

- *Folketælling 1855*

Hans Hansen 51 år , gårdmand, lever af sin jordlod, hufader, født i sognet

Ane Sofie Sørensdatter 43 år, husmoder, født i sognet

Jens Peter Rasmussen 6 år , plejebarn, født i sognet

- *Realregisteret for Bregentved-Gissselfelt Birk, Præstø Amt, Skøde og panteprotokoller 1776 – 1938, folie 81Matrikel 40+41*

Guldbandhuset 17. juni 1858 Skjøde fra Gårdmand Ferd. Petersen til Hans Hansen på et gaard med Og grund, Guldbandhuset kaldet, for 400 rigsdaler

9. juli 1858: Pantebrev til Frederik Nicolaisen af Kongsted for 400,- mod 1. pant i hus med jord. Udslettet (betalt) 8. januar 1864

- *Folketælling 1860*

Zohne Krogh ugift 38 år farvermester

Karen Marie Madsen Undertag, 58 år enke

- *Realregisteret for Bregentved-Gissselfelt Birk, Præstø Amt, Skøde og panteprotokoller 1776 – 1938, folie 81, Matrikel 40+41*

25 maj 1864 : Skjøde på grund og bygninger fra Hans Hansen til Farver Zohne Krogh for 700 rigsdaler

- *Realregisteret for Bregentved-Gissselfelt Birk, Præstø Amt, Skøde og panteprotokoller 1776 – 1938, folie 406 Matrikel 40+41*

I perioden 1867 – 1876 Udstedes 3 pantebreve til Zohne Krogh, teskten er ulæselig

De indfries i perioden 1883 – 1891

- *Folketælling 1870 og 1880*

Zohne Krogh	født nyk.mors 1826	ugift	Farver
Juliane Marie Dritzler	født i Næstved 1824	ugift	husholderske
Hans Pedersen	kongsted 1858		tjenestk

- *Realregisteret for Bregentved-Gissselfelt Birk, Præstø Amt, Skøde og panteprotokoller 1776 – 1938, folie 406 Matrikel 40+41*

17. december 1886

Udstedes pantebrev fra Nielsen Nielsen ? til Lensgreve Moltke, Bregentved, med oprundet pant 1800,- i aftægt til Jomfruens Egede 500kr á 5 %. Lånebeløb 1500,-

Udsletter 4. november 1910

- *Det var altså Zohne der byggede huset, som det står nu i 2018. Det forklarer inskriptionen på kvisten over døren i 3B:*

Z KROGH

1866

17 januar 1883 afgår Zohne ved døden i København og begraves på Frederiksberg kirkegård den 22. januar. I kirkebogen står: *Død på hospitalet.*

Af kirkebogen for Nykøbing Mors fremgår det at han bliver født den 27 juni 1824.

Forældrene er Jürgen Krogh og hustru Barbara Kristensøn (skal nok være Kristensdatter), boende Næsgaard i Nykøbing.

Kunne faderen mon være tysk – og hans fornavn derfor en fordanskning af det tyske ord for søn, der gav drengen der sære navn?

- *Realregisteret for Bregentved-Gissselfelt Birk, Præstø Amt, Skøde og panteprotokoller 1776 – 1938, folie 81 Matrikel 40+41*

19 marts og 13 maj 1883 laves en vurdering (kan ikke læse det men tænker at det er i forbindelse med hans død og evt. arvinger) ejendommen værdisættes til 7000kr

- *Fra Tingbogen Servitut om veje og stier samt jagtpassage af 1893*

Aflyst 4 februar 1998. Jagtpassage var grevens ret til at færdes over alt –

- *Realregisteret for Bregentved-Gissselfelt Birk, Præstø Amt, Skøde og panteprotokoller 1776 – 1938, folie 81 Matrikel 40+41*

14. august 1891 : Fogedudlægsbøde for Tømmermester F. J. Jensen for 4450,-

- *Realregisteret for Bregentved-Gissselfelt Birk, Præstø Amt Skøde og panteprotokoller 1776 – 1938, folie 81 Matrikel 40+41*

13. februar 1920 : Skøde fra Sparekassebogholder Frandsen, som befuldmægtiget for F. J. Jensen til Ingvor Hansen Bernholm på 40 og 41 for 8000,- (ejendomsskyld 8000,-)

26. august 1921: Skøde fra Ingvor Hansen Bernholm til Mekaniker Lars Peter Petersen på matr. 40 + 41 for 9350,-

28. april 1922: Skøde fra Mekaniker Lars peter Petersen for matr. Nr 40 og 41 for 15756,-

En væsentlig værdiforøgelse på et år! – måske er det ham der byggede "laden" til huset = hans værksted. Hvilket vil give meget god mening også for vognmanden der køber)



Fotografen står på vejen ca. overfor matrikel 40. Vil gætte på at det er fra omkring 1910

- *Folketælling 1925 Præstø Amt, Fakse Herred, Kongsted Sogn, Matr. 40 + 41 Kongsted Bye*

Jørgen Jørgensen	f. 26-06-1892 Kongsted Vognmand
Karen Astrid Jørgensen	f. 01-06-1895 Kongsted hustru
Karl Frederik Jørgensen	f. 05-04-1917 Kongsted søn
Gudrun Marie Jørgensen	f. 31-01-1920 Kongsted datter
Hans Helmer Jørgensen	f. 20-12-1921 Kongsted søn

Tove Gunhild Jørgensen	f. 12-03-1923	Kongsted	datter
Yrsa Irene Jørgensen	f. 04-06-1924	Kongsted	datter
Karl Christian Hans Andreas Petersen	f. 14-02-1889	Dalby	tjenestekarl
Martin Julius Nielsen	f. 24-09-1884	Kirkehelsinge	landmand

- *Realregisteret for Bregentved-Gissselfelt Birk, Præstø Amt, Skøde og panteprotokoller 1776 – 1938, folie 406 Matrikel 40+41*

24 april 1930 : Lyst deklaration angående pligt for ejendommens ejer til at deltage i foranstaltning og afdragning af Vandværk på 27000kr uden for pantegæld.

(så blev der lagt vand i husene)

Aflyst 4 februar 1998

Folketælling 1930, Præstø Amt, Fakse Herred, Kongsted Sogn, Matr. 40 + 41 Kongsted Bye

Jørgen Jørgensen	f. 26-06-1892	Kongsted	Fragtmand
Karen Astrid Jørgensen	f. 01-06-1895	Kongsted	husmoder
Karl Frederik Jørgensen	f. 05-04-1917	Kongsted	søn
Gudrun Marie Jørgensen	f. 31-01-1920	Kongsted	datter
Hans Helmer Jørgensen	f. 20-12-1921	Kongsted	søn
Tove Gunhild Jørgensen	f. 12-03-1923	Kongsted	datter
Yrsa Irene Jørgensen	f. 04-06-1924	Kongsted	datter
Aase Astrid Jørgensen	f. 01.07-1927	Kongsted	datter
Eva Bodil Jørgensen	f.23.13-1929	Kongsted	datter
Karl Laurits Larsen	f. 11.02-1894	Kvistelmark	chauffør
Ane Margrethe Nielsen	f. 27.01-1911	Kongsted	Husassistent

Folketælling 1940 : Fragtmand Jørgensen bor der stadig. Familien Jørgensen bor der stadig.

En ny Chauffør fra Stege er flyttet ind, Henry Herman Larsen f. 30.07-1911 Stege

i stedet for Karl Laurits.

Fragtmand Jørgen Jørgensen er medlem af bestyrelsen for Kongsted-Borup brugsforening, som fejrer 50 år jubilæum i 1954.

1944, Set fra kirketårnet mod Rønnede, Man aner at Dyssevej drejer skarpt til venstre igennem forhaven

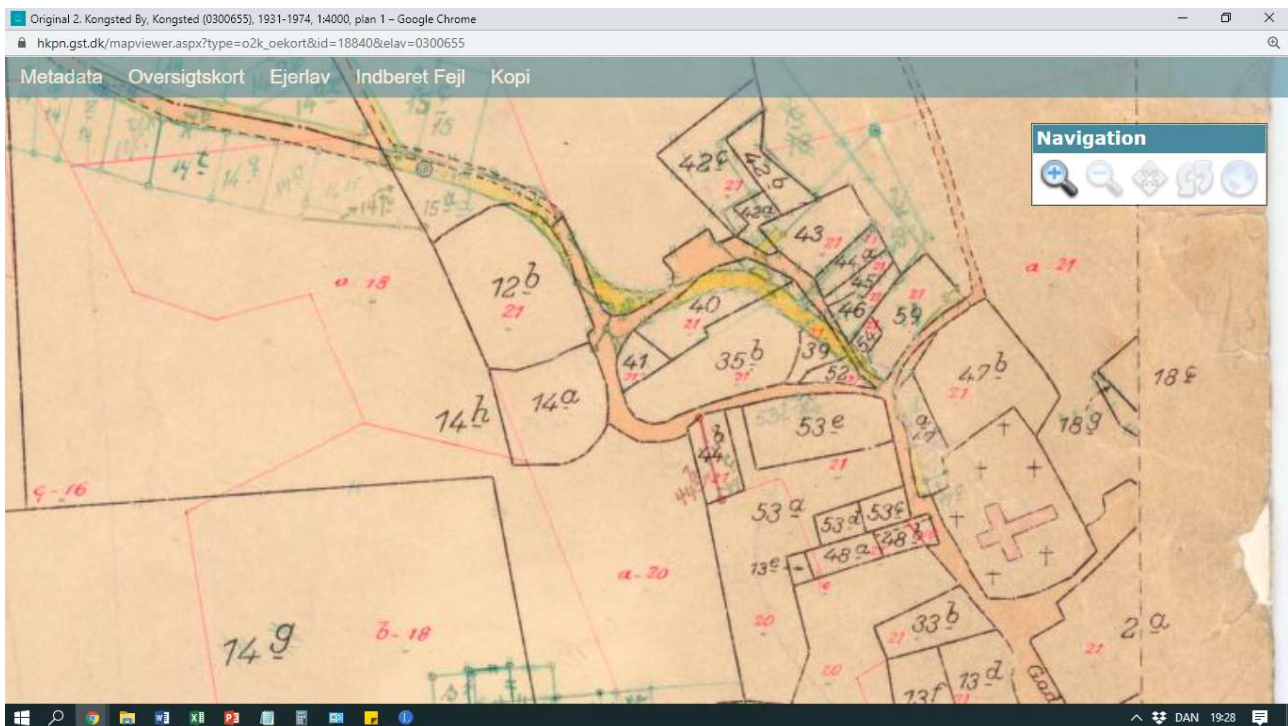


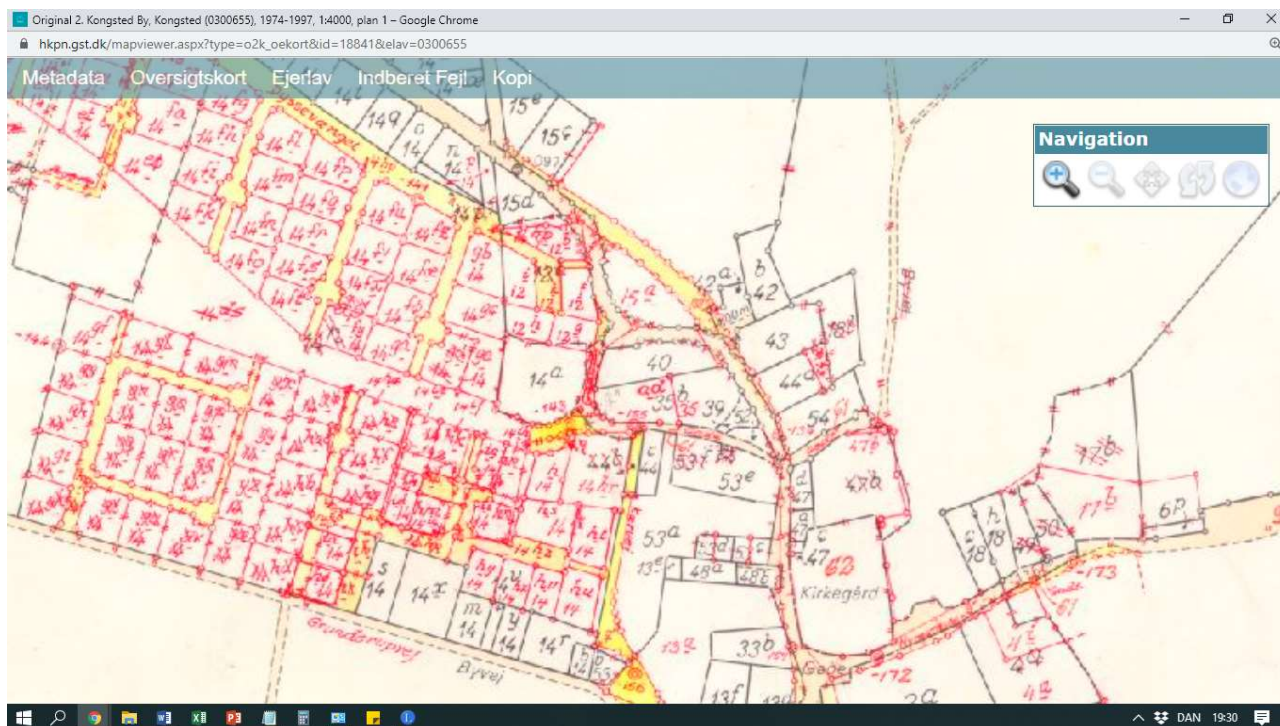
Oplysninger fra tingbogen: Sjælland, St. Heddinge 27, Kongsted by

Matr. Nr 41 inddr. Ved 40 skr. 21/9 1960

Dvs. at det nu er én sammenhængende matrikel. Fremadrettet benævnt matr 40 i offentlige dokumenter.

- *Dyssevej – før og efter udretning, som bliver udført et sted i perioden 1972-1974*





- *BBR oplysning 1992*

Vurderingsoplysninger

Dato for vurdering	?	01-01-1992
Ejendomsværdi	?	670.000,00
Grundværdi	?	126.400,00
Ejerboligværdi	?	670.000,00
Stuehus grundværdi	?	0,00
Ejendommens benyttelse ved vurdering	?	
Vurderet grundareal	?	0
Antal lejligheder	?	0
§4 eller §4A vurdering	?	
Ophøjet §4 eller §4A vurdering	?	
Vurderingskredsnummer	?	0
Vurderingskredsnavn	?	
Vurderingsændring	?	

- Tingbøgerne lader meget tilbage at ønske – det er et sandt rod. Bøgerne fra Bregentved Gods Gisselfelt Birk, er pænt udfyldt og henvisning til folie 81 stemmer. I Regsitret ses at registrering er flyttet til Tingbøger Store Heddinge. Et eller andet sted på vej er mindst 1 ejer gået tabt, da man omskriver bøgerne. Således er der et hul fra Fragtmand Jørgen Jørgensen til Johan Tingleff, som i 1985 sælger til Preben Olsen, og

Helge Midjord, hver hæftende for halvdelen. Henvisning til folie 406 er en blank side. Jeg finder matr 40-41 på folie 185 i den nye tingbog.

[illegible][illegible]